

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика  
 «Академ-Развитие»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 630090, г. Новосибирск, ул. Инженерная,  
 полное наименование организации – для  
 д. 5/9, оф. 27.  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на строительство**

**(внесение изменений в разрешение на строительство  
 от 17.05.2018 г. № RU 54-RU54519000-459-2018, выданное администрацией  
 Новосибирского района Новосибирской области)**

Дата 04.04.2019 г.

№ 54-RU54519000-43-2019

Администрация Новосибирского района Новосибирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс малоэтажных жилых домов со встроенными помещениями на земельном участке с КН 54:19:164603:1116, расположенном в п. Ложок Новосибирского района Новосибирской области. 3 этап строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Гарант» ООО «Эксперт-Проект».
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об	от 04.02.2019 г. № 54-2-1-2-0002-19 от 04.02.2019 г. № 54-2-1-2-0003-19 от 25.03.2019 г. № 54-2-1-2-006196-19 от 25.03.2019 г. № 54-2-1-2-006202-19

	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		54:19:164603:1116
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		54:19:164603
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU54519301-0081 выдан 03.07.2018 г. администрацией Новосибирского района Новосибирской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр: 17-17-8-16 и 17-17-9-16 Разработан: ООО «Крона» в 2018 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 8		
	Общая площадь (кв. м):	5046,65	Площадь участка (кв. м): 32148
	Объем (куб. м):	18210,43	в том числе подземной части (куб. м): 3169,5
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1264,13	
	Иные показатели:	Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (43 шт.) – 330,39 кв.м.	
4.2	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 9		
	Общая площадь (кв. м):	3415,15	Площадь участка (кв. м): 32148
	Объем (куб. м):	12089,44	в том числе 2089,44

		подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	852,22		
Иные показатели:	Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (26 шт.) – 183,12 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Новосибирская обл., р-н Новосибирский, п. Ложок	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 17 ” сентября 2020 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства. Шифр: 17-17-8,9-16-ПОС.

Глава Новосибирского района  
Новосибирской области  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А.А.Соболевский  
(расшифровка подписи)

“ 04 ” апреля 2019 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.



Прошито, пронумеровано  
на 3 листах

  
Д. С. Коронаков

листах

